



CITTA' DI CASORIA
Città Metropolitana di Napoli

VII SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° ... 8 DEL 16/02/2022

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

IL SINDACO

Premesso che in data 15/02/2022 personale tecnico del comune di Casoria è intervenuto in via Giacomo Puccini n° 13 per caduta di calcinacci dall'ultimo piano del fabbricato. Durante l'intervento effettuato in quella data, la polizia Municipale ha provveduto a transennare l'area sottostante il fabbricato e ha diffidato verbalmente l'amministratore del condominio, sig. Masucci Vittorio, nato a Melito di Napoli il 09/08/1974, alla messa in sicurezza delle zone ammalorate diffuse su tutto il fabbricato.

- **Alla** luce di quanto esposto si ritiene diffidare:

il sig. Masucci Vittorio, nato a Melito di Napoli il 09/08/1974, in qualità di amministratore del condominio sito in via Giacomo Puccini n° 13 alla messa in sicurezza delle zone ammalorate diffuse su tutto il fabbricato

Dell'ultimazione degli stessi, dovrà essere data comunicazione al settore Lavori Pubblici ed emesso certificato di regolare esecuzione e collaudo e di eliminato pericolo.

Ritenuto doversi provvedere ad horas all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, con l'incarico di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario l'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza integrativa di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

Al sig. Masucci Vittorio, nato a Melito di Napoli il 09/08/1974, in qualità di amministratore del condominio sito in via Giacomo Puccini n° 13, la messa in sicurezza del fabbricato e al rispetto del divieto di praticabilità della zona transennata fino all'eliminazione del pericolo per la pubblica e privata incolumità

Emettere e trasmettere al settore Lavori Pubblici del comune di Casoria, certificato dal quale risulta che, a seguito delle opere compiute, è stato eliminato lo stato di pericolo;

AVVERTE CHE:

L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;

Il responsabile del procedimento è l'arch. Ermelinda Clarino del Settore LL.PP. Manutenzione;

Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

Il Comando Vigili Urbani, il Comando Carabinieri di Casoria, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

AVVERTE ALTRESI' CHE:

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR .

Dalla Casa Comunale addì

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Emmelinda Clarino

IL DIRIGENTE 7° SETTORE
ARCH. SALVATORE NAPOLITANO



IL SINDACO
IL SINDACO
Avv. Raffaele Bene